

Limpieza para eliminar el polvo

Definición:

Eliminación del polvo con paños de limpieza humedecidos, preparados (limpieza en húmedo) o limpieza en seco con productos especiales de microfibra (limpieza con material electrostático para recoger el polvo) que elimina las suciedades no adherentes y, en menor medida, restos de mayor tamaño y su posterior colocación en contenedores de basura.

Meta/Resultado de limpieza:

Obtener una superficie libre de restos de mayor tamaño y eliminar la capa de suciedad fina (polvo, pelusas). La suciedad adherente (bebidas, suciedad del suelo, derrames) puede estar todavía presente en la superficie.

Comentarios/Notas:

- Adecuada para la eliminación de la capa de suciedad fina durante la limpieza de rutina
- La eliminación de restos más grandes es posible solo de manera parcial
- No es posible eliminar la suciedad adherente
- Para aplicar paños lisos, se necesitan revestimientos de pisos lisos (si es posible, sin juntas más profundas)
- Para superficies texturizadas, solo se puede utilizar productos especiales de microfibra para trapeado en seco
- Más efectiva, racional e higiénica que el barrido, ya que el polvo no se agita

Limpieza en húmedo

Definición:

Limpieza manual con paños de limpieza en húmedo para eliminar la suciedad adherente (bebidas, tierra, etc.). Este procedimiento también se puede emplear utilizando agentes desinfectantes adecuados para pisos; simultáneamente se puede lograr un efecto abrillantador usando pulimento de limpieza.

Meta/Resultado de limpieza:

Obtener una superficie libre de suciedad no adherente, residuos más grandes, suciedad adherente (bebidas, tierra, etc.) y otros residuos. Las marcas en el caucho pueden todavía estar presentes en las superficies. Cuando se utiliza pulimento de limpieza, los restos del producto deben estar libres de depósitos de suciedad y deben ser removibles del suelo sin una limpieza básica elaborada y perjudicial para el medio ambiente. Cuando se usan agentes desinfectantes, se debe lograr una inhibición suficiente de los gérmenes.

Comentarios/Notas:

Para eliminar de manera eficaz, tanto la suciedad adherente soluble en agua como la suciedad no adherente, normalmente es necesario eliminar la suciedad no adherente con métodos adecuados (eliminación del polvo mediante trapeado o aspiración) antes de trapear en húmedo.

Los diversos métodos de fregado en húmedo son:

- Método en un solo paso
- Método en dos pasos
- Limpieza húmeda en áreas pequeñas
- Trapeado húmedo combinado con un sistema de aspersión

Limpieza en un solo paso

Definición:

El piso se limpia en una sola operación con paños de limpieza más o menos estrujados (fregonas, trapeadores para quitar polvo). El líquido que queda se seca solo. Además de agentes limpiadores, también se puede añadir agentes abrillantadores o desinfectantes al agua para usar la mopa.

Meta/Resultado de limpieza:

Ver fregado en húmedo.

Comentarios/Notas:

Adecuado solo para revestimientos de pisos no muy sucios o que sean sensibles a la humedad (si los paños de limpieza se han estrujado lo suficiente). Para evitar una acumulación de residuos de agentes de limpieza, pulido o desinfección, así como la suciedad que no ha sido totalmente eliminada, se recomienda fregar los pisos en húmedo dos veces a intervalos regulares (por ejemplo, después de cinco fregados en húmedo).

El trapeado en húmedo en un solo paso se puede llevar a cabo con una cubeta con ruedas y prensa, con mopas previamente preparadas (impregnadas) y una cubeta con bandeja de goteo.

Limpieza en dos pasos

Definición:

El método en dos pasos es el método de trapeado húmedo clásico. Durante la primera operación, se aplica tanto líquido de limpieza como se requiera para ablandar o disolver la suciedad adherida soluble en agua, con un paño de limpieza (pañó, trapeador, limpiador ancho para pisos, etc.). En la segunda etapa, la suciedad suelta se recoge con un paño de limpieza bien estrujado. Esto acorta el tiempo de secado y reduce el riesgo de resbalones.

Meta/Resultado de limpieza:

Ver fregado en húmedo.

Comentarios/Notas:

Los resultados de limpieza suelen ser mejores que con el trapeado húmedo en un solo paso.

La limpieza en húmedo en dos etapas puede llevarse a cabo con una cubeta con ruedas y prensa, como el método de cambio de trapo "clásico", con cubeta y bandeja de goteo o con trapo doble y dosificador especial.

Fregado húmedo por áreas pequeñas

Definición:

Con este método se realiza fregado en húmedo solo en pequeñas áreas dentro de toda la superficie.

Meta/Resultado de limpieza:

Ver fregado en húmedo. Debido a que la limpieza se realiza sólo por partes, el resultado de limpieza es limitado en relación con el área total.

Comentarios/Notas:

Este método es a menudo ventajoso cuando un área pequeña debe limpiarse más frecuentemente que la superficie entera, por ejemplo, trapeado en húmedo alrededor de dispensadores de bebidas para eliminar manchas o delante de la pizarra en una sala de clases. Además, la limpieza en húmedo en pequeñas áreas es adecuada cuando se elimina la suciedad adherida por partes y se lleva a cabo la limpieza del polvo en toda la zona.

Fregado húmedo combinado con un sistema de aspersión

Definición:

Utilizando un dispositivo de pulverización, rocíe una solución de limpieza lista para usar sobre el paño de limpieza o directamente sobre el piso sucio y elimine la suciedad con un dispositivo de limpieza ancho y un paño de limpieza adecuado.

Meta/Resultado de limpieza:

Ver fregado en húmedo

Comentarios/Notas:

Este método es adecuado para revestimientos de pisos que no están extremadamente sucios o que son sensibles a la humedad. La carga de trabajo es casi igual a la requerida para el fregado en húmedo en dos pasos.

Limpieza con fregadora- aspiradora

Definición:

Limpieza automática del piso húmedo con máquinas de limpieza (también conocidas como máquinas de limpieza automáticas) equipadas con cerdas o almohadillas de limpieza para eliminar suciedad suelta y suciedad adherente. El piso se friega, la suciedad suelta se elimina en la misma operación a través de aspiración en húmedo y es transportada al tanque de agua sucia.

Meta/Resultado de limpieza:

Obtener una superficie libre de suciedad de mayor tamaño, la eliminación de capas de suciedad fina (polvo, pelusa) y suciedad adherente (bebidas, suciedad del suelo), así como de manchas y marcas. Las marcas de tacones pueden estar todavía presentes en la superficie.

Comentarios/Notas:

Particularmente adecuado para áreas más grandes con un bajo grado de transferencia.

El secado rápido permite que se pueda caminar por el piso después de un tiempo corto. Se añaden agentes de limpieza de baja espuma al depósito de agua limpia de las máquinas fregadoras.

Pulido

Definición:

Tratamiento de máquina con cepillos (de pulir) o almohadillas (de pulir o especiales) sobre revestimientos de pisos no tratados o revestimientos de pisos tratados con agentes abrillantadores.

Las máquinas de limpieza de pisos pueden estar equipadas con un equipo de aspirado (pulido y eliminación simultánea de polvo mediante aspiración en seco en un ciclo de trabajo = pulido-aspirado).

Meta/Resultado de limpieza:

Obtener una superficie libre de marcas de tráfico, marcas de tacones y otras suciedades adherentes. La apariencia de la película protectora es uniforme; dependiendo de la naturaleza del pulimento, se obtiene un brillo especial.

Comentarios/Notas:

No se debe limitar la seguridad al caminar. Las ventajas de las superficies pulidas son, entre otras, una mayor resistencia a marcas de tráfico y productos de tratamiento, una apariencia mejorada e intervalos de limpieza básica más extendidos, lo que resulta en ahorros de costos y también reduce el impacto ambiental.

Limpieza

Definición:

Se aplica un agente de limpieza sobre áreas del piso con manchas difíciles de eliminar o porciones desgastadas en su película protectora, utilizando para ello una pistola de aspersión manual o un dispositivo para rociar en una máquina de un solo disco o de alta velocidad. Estos lugares se trabajan mecánicamente con una almohadilla adecuada (por ejemplo, almohadilla roja) y el agente limpiador se esparce alrededor. A continuación, se pulen las zonas tratadas utilizando almohadillas adecuadas (beige, amarilla o roja).

Meta/Resultado de limpieza:

Obtener una superficie libre de manchas difíciles de eliminar, marcas de tacones, desgaste o deterioro, etc. Los puntos desgastados en la película protectora son rehabilitados y emparejados con el resto de la superficie. La apariencia (brillo) es uniforme.

Comentarios/Notas:

Los agentes de limpieza y los discos de la almohadilla deben ser apropiados para el piso, la suciedad y el tipo de máquina. No se debe limitar la seguridad al caminar.

Fregado húmedo

Definición:

Limpieza manual o mecánica del piso con cerdas o almohadillas de limpieza para la eliminación de suciedad adherente difícil de quitar.

Meta/Resultado de limpieza:

Una superficie libre de residuos más grandes, polvo y restos de suciedad. La superficie debe estar libre de rayas y marcas de limpieza.

Comentarios/Notas:

Un procedimiento de limpieza de rutina más intensivo para áreas muy sucias (por ejemplo, áreas de productos alimenticios, áreas industriales, piscinas, etc.) o para la aplicación de limpieza básica. Máquina de fregado húmedo con discos o máquinas de cepillo giratorio. La suciedad suelta se elimina con una aspiradora de líquidos.

Aspirado

Definición:

Aspirado en seco de suciedad no adherente o débilmente adherida con máquina de aspirar.

Meta/Resultado de limpieza:

Obtener una superficie libre de restos de suciedad de mayor tamaño, polvo y pelusa. La suciedad adherente (por ejemplo, las manchas de bebidas) puede estar todavía presente en la superficie.

Comentarios/Notas:

El aspirado es adecuado para todas las superficies, sin embargo, los resultados de limpieza son limitados.