



AWO SENIORENPFLEGEHEIM OBERSCHOLZENHOF

Objekt: AWO Seniorenpflegeheim Oberscholzenhof,
Brensbach

Bauherr: AWO Odenwaldkreis, Michelstadt

Architekt: Architekturbüro Dörte Petersson, Michelstadt

Produkte: noraplan[®] signa, ca. 700 m²

Einsatzbereiche: Patientenzimmer, Flure

Fotos: © Dirk Wilhelmy

nora[®]
by **Interface**[®]

Wege am Bach – Natur als optisches Vorbild

Wege am Bach – unter diesem Motto stand die Umgestaltung und Erweiterung des AWO Seniorenpflegeheims Oberscholzenhof in Brensbach. In enger Zusammenarbeit mit Bauherrn, Nutzern und Architekten entwickelte das Büro „Architektur plus Farbe“ ein individuell auf die Einrichtung im hessischen Odenwald abgestimmtes Farbkonzept. Ziel war es, den Bewohnern durch eine individuelle Farbkombination der einzelnen Geschosse Anregung zu bieten, gleichzeitig aber auch Sicherheit und Orientierung zu geben. „Die Bewohner des Oberscholzenhofes haben zumeist in den umliegenden Dörfern gelebt, bevor sie pflegebedürftig wurden“, erklärt die Architektin und diplomierte Farbgestalterin Jensine Heidemann. „Der Brensbach, der durch die sechs Ortsteile der Gemeinde fließt, ist demnach ein vertrauter Bestandteil in ihrem Leben und eine Möglichkeit, Identifikation zu stiften.“ Zu diesem Ansatz mussten auch die verwendeten Baumaterialien passen. Beim Fußboden fiel die Wahl auf Kautschuk-Bodenbeläge von nora systems. Denn diese erfüllen nicht nur die Ansprüche an eine wohnliche Gestaltung, sondern überzeugen auch durch Funktionalität und wirtschaftlichen Unterhalt. Letz-

terer Aspekt ist vor allem für kleinere öffentliche Häuser, die in der Regel für den Betrieb ein begrenztes Budget zur Verfügung haben, ein wesentliches Kriterium.

Dunkle Böden für sicheres Gehen

Das Gebäudeensemble des Pflegeheims besteht aus einem an der Hauptstraße liegenden historischen Gebäude aus dem Jahr 1778 und einem 1996 bezogenen Anbau. Dieser wurde zwischen Oktober 2013 und Januar 2016 durch das Architekturbüro Petersson um 18 Pflegezimmer sowie zwei Aufenthaltsräume für insgesamt 54 Bewohner erweitert. „Eine Herausforderung beim Umbau war vor allem die Belegung der 50 Meter langen, schmalen Erschließungsflure für die Pflegezimmer im Erd- und Obergeschoss“, erläutern Jensine Heidemann und Architektin Dörte Petersson übereinstimmend. Durch die Gestaltung der Wände mit Farbflächen und Bildern, einer dem Tageslicht nachempfundenen Lichttechnik sowie dem Kautschukboden noraplan® signa besitzen die Korridore nun eine frische, wohnliche und zeitgemäße Anmutung. „Der





Bodenbelag in einem erdigen Braunton sorgt nicht nur für Trittsicherheit und räumliche Kontur, sondern ruft gleichzeitig die Assoziation eines Weges hervor“, führt Heidemann aus. Durch die dunkle Farbe und die matte, nicht spiegelnde Oberfläche des Bodens können sich die Bewohner angstfrei und sicher bewegen.

Einfache und wirtschaftliche Reinigung

Für die Nutzer spielten neben den optischen auch die funktionalen Vorteile der Kautschuk-Beläge „Made in Germany“ eine große Rolle. Ein wesentlicher Vorzug von nora® Böden ist die wirtschaftliche Reinigung ohne Beschichtung. „Es ist generell immer schwierig, Bereiche für Grundreinigungen und das Aufbringen neuer Beschichtungen vorübergehend stillzulegen“, sagt der Heimleiter des Oberscholzenhofs, Markus Mai. Bei Kautschukböden von nora systems ist die sonst übliche Oberflächenbeschichtung nicht erforderlich. Dies spart nicht nur Zeit und Geld, sondern ermöglicht auch einen Rundum-Betrieb - 24 Stunden am Tag, sieben Tage in der Woche.

Ein weiterer Vorteil: Die nora® Böden besitzen eine extrem dichte Oberfläche, in die Körperausschei-

dungen nicht eindringen können. Der hygienisch saubere Fußboden wiederum wirkt sich positiv auf die Raumluft und damit auf das Wohlfühl von Bewohnern und Personal aus. Zudem sind Kautschuk-Bodenbeläge beständig gegen alle gängigen Flächendesinfektionsmittel und lassen sich ohne aggressive Putzmittel leicht reinigen, was ebenfalls zu einem guten Raumklima beiträgt.

Gute Akustik für eine ruhige Umgebung

Weil die Kautschukböden außerdem rutschhemmend sind, beugen sie Stürzen vor und schaffen auf diese Weise zusätzliche Sicherheit für Bewohner und Mitarbeiter. Darüber hinaus vermindern sie durch ihre Dauerelastizität das Entstehen von Gehgeräuschen - störender Lärm, etwa durch klappernde Absätze oder das Rollen von Essenswagen, wird deutlich reduziert, die Atmosphäre im Haus angenehm ruhig.

Alles in allem: Im Pflegeheim Oberscholzenhof sorgen das durchdachte Farbkonzept und die Auswahl natürlicher, hochwertiger Materialien für ein wohnliches Ambiente, in dem sich Bewohner, Mitarbeiter und Besucher geborgen und wohl fühlen.



Irrtümer sowie Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Für Richtigkeit, Vollständigkeit und Genauigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Die Produktabbildungen in diesem Dokument können vom Original abweichen. Dieses Dokument stellt kein vertragliches Angebot dar und dient lediglich der unverbindlichen Information.

Die Marke nora sowie etwaige weitere in diesem Dokument verwendete eingetragene Markenzeichen sind für die Firma, das Land oder eines mit ihr verbundenen Unternehmen der nora systems GmbH eingetragen. Weitere hier verwendete Kennzeichnungen sind Marken ihrer jeweiligen Eigentümer.

Kontaktdaten, lokale Niederlassungen oder autorisierte Händler sowie weitere Informationen finden Sie unter www.nora.com.

Herausgeber

nora systems GmbH

Höhnerweg 2-4

69469 Weinheim | Deutschland

www.nora.com