

**nora systems, Inc.**



## Guía de Mantenimiento Centros de Salud – Urgencias/UCI

### Recomendaciones Generales

Los recubrimientos para piso nora® tienen un residuo o cera desde su producción. Este debe ser removido (mantenimiento inicial) una vez que haya sido instalado el piso y antes de ser utilizado, de otra forma si no es eliminado puede atraer polvo y suciedad.

Los pisos nora tienen un brillo natural, por lo que no requiere de ceras ni recubrimientos artificiales adicionales. Sin embargo para las personas que deseen realzar el brillo en su piso, recomendamos métodos alternativos que lo incrementan manteniendo el bajo costo de mantenimiento.

### Precauciones Generales

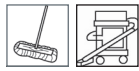
1. Siempre utilizar señalamientos de “Piso mojado” o “Precaución” al estar realizando limpieza con agua.
2. Usar la protección adecuada para el uso de productos de limpieza correspondientes.
3. No empapar el piso.
4. El piso puede estar resbaloso al mojarse o contaminarse con materiales externos. Remover o limpiar de manera inmediata derrames de líquidos y cualquier otro material ajeno al área para mantener las propiedades antideslizantes del piso.
5. Nunca utilizar cepillos abrasivos, lijas negras, cafés o verdes.
6. Utilizar únicamente fibras de color rojo para todas las superficies nora, norament® y noraplan®.
7. Asegurarse de mantener un área de salida libre en la entrada de las instalaciones, para poder dar un mantenimiento regular con un trapeador para polvo.
8. Las manchas de productos hechos a base de petróleo tales como grasas, brea, alquitrán, se deben limpiar con removedores de manchas especiales que tengan solventes, enjuagar inmediatamente con agua y dejar secar.
9. La goma de mascar se retira con un removedor especial para goma, en caso de utilizar solventes, enjuagar inmediatamente con agua limpia y dejar secar.
10. No permitir que muebles y basureros de metal estén en contacto con el piso mojado.

# 1

## Mantenimiento Inicial

**Nota: El Contratista deberá realizar una limpieza general en un mínimo de 72 horas después de realizada la instalación.**

El siguiente procedimiento se deberá realizar en las instalaciones.



1. Utilizar mop o trapeador para polvo para remover polvo y mugre.

2. Remover cualquier residuo de adhesivo.



3. Trapear el piso utilizando productos diluidos de mantenimiento inicial (Ver Tabla de Referencia de Productos para Mantenimiento) y dejar la solución por un mínimo de 10 minutos.



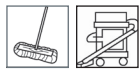
4. Pulir el piso con fibra de color rojo.



5. Utilizar aspiradora de agua para limpiar el residuo, enjuagar el piso con agua limpia y dejar secar.

# 2

## Mantenimiento Diario



1. Utilizar mop, o aspiradora para remover polvo y mugre.



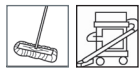
2. Trapear el piso o pulir (con fibra para limpieza roja) utilizando productos diluidos para mantenimiento diario y dejar secar.



Nota: Para incrementar el brillo, el piso puede ser pulido en seco con fibra de algodón blanca.

# 3

## Mantenimiento Periódico



1. Utilizar mop, o aspiradora para remover polvo y mugre.

2. En caso de requerirse, remover goma de mascar con removedor especial para el mismo, si se utiliza algún tipo de solvente para realizar esto, enjuagar el piso con agua limpia.



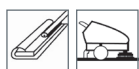
3. Trapear el piso con productos diluidos para mantenimiento periódico, dejar la solución por un mínimo de 10 minutos.



4. Pulir el piso completamente con fibra de color rojo.



5. Utilizar aspiradora de agua para limpiar el residuo, enjuagar el piso con agua limpia y dejar secar.



6. Si se requiere desinfecte el piso y deje secar.

**nora systems, Inc.**

94 Glenn Street  
Lawrence, MA 01843  
Toll-free: 800-332-NORA  
Phone: (978) 689-0530  
Fax: (978) 687-4640  
E-mail: info-us@nora.com  
www.nora.com/us  
05/10hcermaint

## nora systems, Inc.

### Tabla de Referencia de Productos de Mantenimiento

	Mantenimiento Inicial	Mantenimiento Diario	Mantenimiento Periódico	Limpiador Ecológico Certificado (mantenimiento diario)
Diversey	Limpiador de Pisos Profi™ Disolución: 8oz/gal	Alpha HP® GP Forward	Hot Spring™ Disolución: 4oz/gal  Limpiador para Pisos Profi™ Disolución: 4oz/gal	G Force H <sub>2</sub> O
3M™	26H	8H 3H	26H	#3 #8
Ecolab®	Citrusolv™ Disolución: 8oz/gal	Bright Neutral Bright Speed	Citrusolv™ Disolución: 8oz/gal	Quik Fill 310
Betco	Citrus Chisel Disolución: 8oz/gal  Green Earth® Desengrasante Natural Disolución: 8oz/gal	Ph7  Peróxido	Citrus Chisel Disolución: 4oz/gal l  Green Earth® Desengrasante Natural Disolución: 4oz/gal	Green Earth® Limpiador de Peróxido
Spartan®	Limpiador Industrial Green Solutions® Disolución: 8oz/gal  Tribase Disolución: 8oz/gal	Pathmaker  Clean by Peroxy	Limpiador Industrial Green Solutions® Disolución: 4oz/gal  Tribase Disolución: 4oz/gal	Limpiador Industrial Green Solutions®  Clean by Peroxy
Buckeye	RAM™ Disolución: 8oz/gal	Buckeye Blue	RAM™ Disolución: 4oz/gal	True7

**Nota:** Para cualquier otro producto de mantenimiento, por favor contacte al departamento Técnico de nora antes de usarse.  
Para productos sin medidas de disolución indicadas, siga las instrucciones del fabricante.

#### nora systems, Inc.

94 Glenn Street  
Lawrence, MA 01843  
Toll free: 800-332-NORA  
Phone: (978) 689-0530  
Fax: (978) 975-0110  
E-mail: info-us@nora.com  
www.nora.com/us